



IT'S OFFICIAL: FLORIDA is the **LEAST AFFORDABLE** PLACE TO LIVE in AMERICA

DEMOCRATS DELIVER

30 years ago, Democratic Florida Governor Lawton Chiles put in place the **Sadowski Affordable Housing Trust Fund**, dedicating a portion of all real estate sales to affordable housing.

In 2021 national Democrats enacted the **American Rescue Act**, that subsidized Americans' ability to stay in their homes in the face of pandemic layoffs. They also proposed other subsidies to help the economic security of working families.

REPUBLICANS OBSTRUCT

- **In Florida**, during the last **22+ years** Republican-controlled Legislatures and Governors have raided that **Affordable Housing Fund of over \$2.5 billion**, limiting affordable housing in Florida.
- Governor DeSantis refused to accept federal money meant to help address housing instability and homelessness across the state. His 2022-23 budget dedicated only a small amount for affordable housing and a recent session aided insurance companies but not homeowners. As a result, **Floridians now pay three times the national average for property insurance**.
- Florida politicians have taken millions of dollars donated by out-of-state developers and corporations and have failed to legislatively address skyrocketing housing prices.
- **In Collier County**, real estate developers financed certain Republican County Commissioner candidates, who in turn gave developers influence in our county government. Those candidates focused their campaigns on cultural issues, as a way to distract voters from their failure to enact any policies to create affordable housing for our workforce.
- **Hard-working Floridians are edging toward homelessness as housing costs soar**. Across SW Florida rent has increased 43-52%. In Naples, rent now averages \$2200 per month and Florida renters face the second-highest risk of eviction in the country.

VOTE IN NOVEMBER! STATE ELECTIONS

<https://CollierDems.org/voting>

According to the Florida Chamber of Commerce, **affordable housing is an issue affecting 81.1% of Floridians**

Republicans have no plan to provide housing security to hard-working Americans

VOTE DEMOCRATIC IN THE FEDERAL AND STATE ELECTIONS to stop the looting of affordable housing funds so that hard-working Americans can provide housing and economic security for their families.

VOTE FOR COLLIER COUNTY COMMISSIONERS WHO TAKE NO MONEY FROM DEVELOPERS so that they enact housing policy requiring developers to build affordable housing.

Register or confirm your voter registration by **October 11, 2022:**

<https://CollierDems.org/voting>

Apply for a vote-by-mail ballot:

www.CollierVotes.gov

ES OFICIAL: FLORIDA es el LUGAR MENOS ASEQUIBLE PARA VIVIR EN LOS ESTADOS UNIDOS

LOS DEMOCRATAS CUMPLEN

30 años atrás, el Gobernador de la Florida Lawton Chiles, un demócrata, instituyó el **Fondo Fiduciario Sadowski para la Vivienda Asequible** un fondo público-privado, el cual dedicada una porción de impuestos cobrados sobre todas las ventas de propiedades inmobiliarias para crear incentivos para empresarios y organizaciones comunitarias para el desarrollo y expansión de viviendas asequibles.

En el 2021, los Demócratas a nivel nacional, promulgaron el **American Rescue Act (el Acta de Rescate Americano)**, que proporcionaba a ciudadanos americanos subsidios a su capacidad financiera para poder pagar arriendos, hipotecas y utilidades y permanecer en sus casas ante despidos por la pandemia. También propusieron otros subsidios para ayudar a la seguridad económica de familias trabajadoras.

LOS REPUBLICANOS OBSTRUYEN

- **En Florida**, durante los últimos **22+ años legislaturas controladas por los Republicanos y gobernadores Republicanos han sistemáticamente retirado saldos del Fondo de Vivienda Asequible por un monto agregado de más de \$2.5 billones**, limitando el desarrollo y la oferta de vivienda asequible en Florida y contribuyendo a una crisis en este sector para trabajadores.
- El Gobernador DeSantis rechazó aceptar fondos federales destinados a resolver la crisis de falta de viviendas asequibles a través del estado. Su presupuesto para el periodo 2022-23 dedicó solamente una pequeña suma para el desarrollo de vivienda asequible y una reciente sesión legislativa asistió a compañías de seguro, pero no a dueños de viviendas. Como resultado, **Floridianos ahora pagan tres veces el promedio nacional para primas de seguros de propiedad.**
- Políticos de la Florida han recibido millones de dólares donados por promotores inmobiliarios y compañías de fuera del estado y han fallado a enfrentar legislativamente el tema de los precios disparados de la vivienda para dueños e inquilinos.
- **En Collier County**, promotores inmobiliarios financiaron ciertos candidatos republicanos para comisionados del condado, quien a su vez brindaron influencia a aquellos promotores sobre nuestro gobierno del condado. Esos candidatos enfocaron sus campañas sobre temas culturales, como estrategias para distraer a los votantes de los fracasos de ellos en promulgar cualesquiera políticas para crear y expandir la oferta de viviendas asequibles para nuestra creciente y necesitada fuerza de trabajadores.
- **Mas trabajadores Floridianos se acercan a tener una falta de vivienda mientras los costos de la vivienda se disparan.** A través del suroeste de la Florida arriendos han subido del 43 al 52%. En Naples arriendos ahora tienen un promedio de \$2200 por mes y arrendatarios Floridianos enfrentan el segundo mas alto riesgo de desalojo en el país.



¡VOTE EN LAS ELECCIONES ESTATALES!

<https://CollierDems.org/voting>

De acuerdo con el Florida Chamber of Commerce (Cámara de Comercio de la Florida,) **vivienda asequible es un tema afectando a 81.1% de Floridianos.**

Los Republicanos no tienen un plan para proveer seguridad de vivienda para la necesitada y empeñosa fuerza de trabajadores Americanos.

VOTE DEMOCRATA EN LAS ELECCIONES FEDERALES Y ESTATALES para terminar con el saqueo de fondos destinados para la vivienda asequible para que los necesitados y empeñosos trabajadores americanos puedan proveer seguridad de vivienda y económica a sus familias.

VOTE POR COMISIONADOS DE COLLIER COUNTY QUIEN NO RECIBEN DINERO DE PROMOTORES INMOBILIARIOS para que ellos promulgan políticas de vivienda requiriendo e incentivando a promotores a construir vivienda asequible.

Registre o confirme su registración de votante antes del **11 de OCTUBRE, 2022:**
<https://CollierDems.org/voting>

Aplique para una Boleta Para Votar
Por Correo: www.CollierVotes.gov